

**Takstblad for Nysted Varmeværk a.m.b.a.****Gældende fra den 1. januar 2026**

	ekskl. moms	inkl. moms
Fjernvarmetakster:		
Fast afgift jf. BBR pr. m ²	37,25 kr.	46,56 kr.
Abonnementsbidrag	1.000,00 kr.	1.250,00 kr.
Variabel afgift inkl. energiafgifter pr. MWh	395,00 kr.	493,75,00

For ejendomme med flere boliger beregnes hver bolig særskilt.

Opvarmede rum med arealer til sportsaktiviteter fritages for betaling af fast afgift for m² over 1.750 m².

Offentligt åbne svømmebassiner med et energiforbrug på over 40 MWh i perioden 1/5 – 1/9 er prisen pr. MWh kr. 0,00 for de første 80 MWh.

Årligt gebyr for, for høj returtemperatur

Krav til årligt gennemsnitlige returtemperatur for 2-strengsanlæg er max 35 °C

Krav til årligt gennemsnitlige returtemperatur for 1-strengsanlæg er max 41 °C

Såfremt den gennemsnitlige returtemperatur er højere på årsbasis end angivet ovenfor, pålægges en tillægsafgift på 1,9 % pr. °C pr. MWh. ekskl. moms.

Betaling og opkrævning:

Der opkræves 4 aconto rater	1. rate: 1. februar, samt årsopgørelse	2. rate: 1. april
	3. rate: 1. juli	4. rate: 1. oktober

Varmeværket foretager fjernaflæsning via radionetværk hos forbrugerne hvert år den 31. december til brug for årsafregning.

Gebyr, renter m.m.:

	ekskl. moms	inkl. moms	
Rykkerskrivelse	100,00 kr.	100,00 kr.	momsfri
Inkassomeddelelse	100,00 kr.	100,00 kr.	momsfri
Lukkebesøg	375,00 kr.	375,00 kr.	momsfri
Genåbning inden for normal åbningstid	380,00 kr.	475,00 kr.	
Flytteopgørelse	100,00 kr.	125,00 kr.	
Fogedgebyr	700,00 kr.	700,00 kr.	momsfri

Rykkergebyr og rentetilskrivning opkræves ved den efterfølgende opgørelse:

Rentetilskrivning – diskontoen + 7 % p.a.

Værket kan stille krav om sikkerhedsstillelse for fremtidig levering, i tilfælde hvor der er nærliggende risiko for, at værket uden denne sikkerhed vil lide tab ved fortsat levering til forbrugerens. Det vil altid ske ud fra en individuel vurdering af forbrugerens forhold. Beløbsstørrelsen på sikkerhedsstillingen, der eventuelt opkræves hos forbrugerens, vil ligge i størrelsesordenen svarende til 3-5 måneders skønnet varmekonsum i det pågældende lejemål/ejendom.

**Fast afgift:**

Har varmeværket lukket for varmen hos en lejer, er man som ejer af udlejningsejendommen, forpligtet til at betale den faste afgift og evt. genoplukningsgebyr.

Man kan ansøge om, fritagelse for betaling af fast afgift i forbindelse med ombygning eller ændring af varmeinstallationen over en længere periode (over et varmeregnskabs år), hvor der ikke er mulighed for at aftage varme (kun hovedhaner opsat). Dispensationen gives for maksimum et kalenderår ad gangen, gældende fra ansøgningstidspunktet.

Takster for tilslutning til Nysted Varmeværk.**Tilslutningsbidrag:**

Hvor hovedledningen løber forbi en ejendom, skal nye forbrugere der ønsker at blive tilslutte fjernvarmenettet, betale et engangsbeløb bestående af et investeringsbidrag og et stikledningsbidrag.

Tilslutningsbidraget skal betales før tilslutningen påbegyndes.

Investeringsbidrag:

Investeringsbidrag dækker en del af værkets omkostninger som der har været til etablering af hovedledninger og produktionsanlæg, stikledning til grundskel samt hovedhaver, måler og øvrige indførselsomkostninger.

ekskl. moms

18.000,00 kr.

inkl. moms

22.500,00 kr.

Stikledningsbidrag:

Rør og smedearbejde til stikledning på egen grund, målt fra skel og ind til sokkel på ejendommen, kr. pr. meter kanal.

ekskl. moms

1.200,00 kr.

inkl. moms

1.500,00 kr.

Entreprenørarbejde, hvis Nysted Varmeværk står for gravearbejdet, sokkelgennemføring og reetablering, kr. pr. meter

2.165,00 kr.

2.706,00 kr.

Entreprenørarbejde, hvis ejendommens ejer selv står for gravearbejdet, målt fra skel til sokkel på ejendommen, sokkelgennemføring og reetablering, kr. pr. meter.

0,00 kr.

0,00 kr.

Entreprenørarbejdet skal udføres efter anvisning og godkendes af Nysted Varmeværk.

Ejendomme over 300 m² skal indhente tilbud på tilslutningen

Byggemodningsbidrag:

100 % af værkets omkostninger til etablering af gadeledningsnet.